

Vacature: Projectmanager Vastgoed

Ben jij een zelfstandige, ervaren, proactieve Projectmanager en wil jij binnen onze family office vastgoedprojecten managen? Lees dan verder en ontdek de mogelijkheden binnen ons bedrijf.

Wat ga je doen?

Als Projectmanager maak je deel uit van een hecht Family office team. Je gaat aan de slag met alle aspecten die bij het herontwikkelen van kantoorruimte naar een toekomstbestendig gebruik komen kijken. We zoeken een persoon die de mix techneuut, commercieel, organisator en regelaar in zich heeft. Er liggen 2 mooie projecten op je te wachten.

Je werkt hierin samen met een Management Assistent Vastgoed, een extern makelaarsteam en indien nodig kun je terugvallen op je collega's van het family office team. We doen een groot beroep op je zelfstandigheid, je pro-activiteit en verbindende communicatie vaardigheden die nodig zijn om binnen de dynamische wereld van vastgoed successen te behalen. Je zal vanuit jouw rol rechtstreeks rapporteren aan de aandeelhouders en de CFO.

Wie zoeken wij?

- Je hebt minimaal een HBO diploma binnen vastgoed/bouw gerelateerde opleiding.
- Je hebt minimaal 7 jaar relevante werkervaring als leidende Projectmanager binnen de vastgoedwereld (dus ervaring met planologie, stedenbouw, planeconomie, marketing en het ontwikkelen van projecten. Je kunt meerdere referentie projecten die je zelfstandig hebt begeleid als voorbeeld aandragen)
- Een grote pré is affiniteit of ervaring binnen de data center wereld
- Je bent ambitieus en je kunt goed zelfstandig werken binnen een klein team
- Je schrikt niet van deadlines en tijdsdruk op de momenten dat dit nodig is
- Je bent flexibel en pragmatisch en je hebt een groot aanpassingsvermogen als het gaat om situaties die zich voordoen in de projecten waarop we snel moeten schakelen.
- Je communiceert pro-actief en overtuigend met de verantwoordelijken voor de operationele activiteiten en draagt zorg voor een optimale en volledige informatieverstrekking richting directie en aandeelhouders
- Je bent in staat om je zowel mondeling als schriftelijk uitstekend uit te drukken in de Nederlandse en Engelse taal.

Wat bieden wij?

- Een inspirerende werkomgeving
- Een salaris dat aansluit bij je ervaring en vaardigheden & bonus bij behalen van succes
- Participatie aan de pensioenregeling van Qmulus
- Een dynamische organisatie met korte communicatielijnen waar het nemen van verantwoordelijkheid wordt gewaardeerd
- Een fijn kantoor met aangename werkfaciliteiten, waar een prettige en informele sfeer heerst

- Mogelijkheid om actief mee te denken bij de ondersteuning van de goede doelen organisatie Cirrus Foundation
- Regelmatige sociale aandachtsmomenten, zoals lunches, diners en borrels

Wie zijn wij

Qmulus is een investeringsbedrijf dat het vermogen beheert van één familie. Het Qmulus team bestaat uit ongeveer 20 personen en richt zich op drie activiteiten.

Liquide beleggingen: Een snel groeiend aandeel van onze liquide middelen wordt gebruikt voor beleggingen in aandelen en gerelateerde strategieën;

Vastgoed: Qmulus vastgoed investeert in vastgoed met herontwikkel potentie in de toekomst.

Deelnemingen: Qmulus heeft eveneens een aantal deelnemingen in organisaties, zowel meerderheids- als minderheidsparticipaties

De sfeer in ons bedrijf kenmerkt zich door ondernemerschap: korte lijnen, kansen zien en creëren en er samen succesvol op inspelen. Inzet en resultaat zijn maatgevend. We zijn als organisatie informeel en niet corporate.

Waarbij ons motto: **eenvoud = mooi** een goed uitgangspunt vormt.

Hoe kun je solliciteren?

Wil je graag actief deel uitmaken van ons gedreven team? Stuur ons jouw CV en een overtuigende motivatiebrief. We kijken ernaar uit om snel van jou te horen. Wie weet verwelkomen wij jou binnenkort als onze nieuwe collega bij Qmulus in Den Haag!